



MAISON AVEC TERRASSE ET JARDIN

799 000 €

90 m²

5 pièces

Fontenay-sous-Bois



Surface	90.00 m ²
Séjour	33 m ²
Superficie du terrain	02 a 03 ca
Pièces	5
Chambres	3
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	1
État général	En excellent état
Vue	Dégagée
Exposition	Est-Ouest
Chauffage	Gaz Individuel
Cuisine	Aménagée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1 EN EXTERIEUR

Référence VM619, Mandat N°798 SECTEUR HAUT VILLAGE, 13MN A PIED DU RER A FONTENAY SOUS BOIS, 400M DE L'EGLISE ST GERMAIN L'AUXERROIS. MAISON MEULIERE, AU CALME ABSOLU DANS UNE VOIE PRIVEE, LUMINEUSE, EXPOSITION TRAVERSANTE EST-OUEST. ELLE SE COMPOSE D'UNE BELLE PIECE DE VIE DONNANT SUR TERRASSE ET JARDIN SANS VIS A VIS, CUISINE OUVERTE, 3 CHAMBRES DONT UNE PARENTALE AVEC DRESSING, WC, SDBAINS, SOUS-SOL ET APPANTIS. BELLE COUR A L'AVANT POUR LE STATIONNEMENT VOITURE ET DEUX ROUES.

Honoraires à la charge du vendeur. DPE manquant

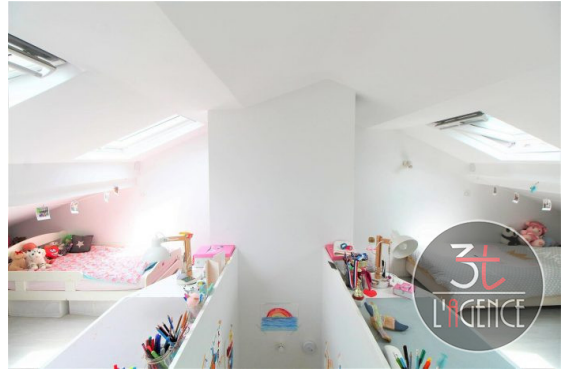
Les points forts :

- CHARME DE L'ANCIEN
- MIX ANCIEN CONTEMPORAIN
- PIECE DE VIE
- MAISON COMPLETE
- STATIONNEMENT
- TERRASSE
- JARDIN
- 3 CHAMBRES
- EXPOSITION
- TRAVERSANT EST OUEST
- LUMINOSITE
- SOUS-SOL
- VILLAGE
- RER A



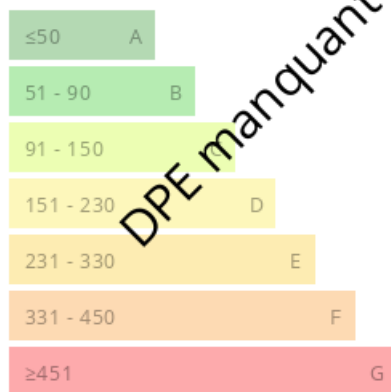
L'AGENCE DES TROIS TERRITOIRES

18 rue Victor Mercier
93100 Montreuil
www.3territoires.fr
lagence@3territoires.fr
01 43 60 30 00



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)

SAS au capital de 10000 € • 18 rue Victor Mercier 93100 Montreuil • Téléphone 0143603000 • SIRET 840761654 • TVA FR85840761654 • Carte pro CP193012019000041232 délivrée par PARIS IDF 35 bd du Port CERGY PONTOISE • . La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • RCP VD 7.000.001 / 21542 auprès de serenis 63 ch. Antoine Pardon tassin

Document non contractuel